



**ІРКЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ЗОЛОТОНІСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРКАСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

вул. Соборності, 2, с. Іркліїв, Золотоніський район, Черкаська область, 19950  
тел.: (04739) 5-51-83, e-mail: [irklsrada@ukr.net](mailto:irklsrada@ukr.net), код ЄДРПОУ 04408100

**Довідка про консультації**

у процесі стратегічної екологічної оцінки проекту  
«Детальний план території для розширення товарної ферми, а саме: добудова тваринницьких приміщень та будівництво біогазової установки для утилізації біомаси з органічних відходів на земельній ділянці площею 11,4171 га з кадастровим номером 7125182800-05:000:6006, розташованій в адміністративних межах Іркліївської сільської ради за межами населеного пункту села Скородистик»»

№ п/п	Уповноважений орган	Редакція частини проекту ДДП/звіту про SEO, до якого висловлено зауваження (пропозиції)	Зауваження/ пропозиція	Спосіб врахування (враховано/не враховано/враховано частково)	Обґрунтування
ДО ПРОЕКТУ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ					
1	Управління охорони здоров'я Черкаської обласної державної адміністрації	відсутні			
2	Управління екології та природних ресурсів Черкаської обласної державної адміністрації	Графічні матеріали	План існуючого використання території та схеми існуючих обмежень у використанні земель:- не вірно нанесено межі перших поясів зон санітарної охорони (ЗСО) джерел водопостачання (свердловин) відповідно масштабу 1:1000..	Враховано	На плані існуючого використання території та схемі існуючих обмежень у використанні земель ЗСО існуючих свердловин першого поясу (суворого режиму) нанесена радіусом 30 метрів. Згідно з Паспортом на свердловини №1872; №393; №1/193, виданого ДП «Центрукргеологія», встановлено

			<p>що горизонт свердловин вважається захищеним. ЗСО свердловин другого і третього поясів не встановлено.</p>		<p>Запроектовані будівлі комбікормового цеху та елеватора не входять в перелік об'єктів, які заборонено розташовувати в другому та третьому поясі ЗСО свердловин. Запроектовану свердловину, так як порушуються норми її розташування, видалили з креслень.</p> <p>По попереднім розрахункам кількості води, достатньо існуючих трьох свердловин.</p>
			<p>4.3.2. Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель:</p> <p>- необхідно перевірити правильність нанесення меж перших поясів ЗСО підземних джерел водопостачання (свердловин).</p> <p>Разом з тим, до першого та другого поясу ЗСО свердловин (№ 91, 92) потрапляють проектовані споруди комбікормового цеху, елеватору, існуючі споруди механізму для приймання зерна, навісу, ТП, елеватору; свердловини за № 90 – проектовані споруди комбікормового цеху, добудови до свинарників; проектованої свердловини за № 69 – проектовані тепловий контейнер, контейнер управління, площадка для обладнання по підготовці біогазу, блок генерації, охолоджувач для когенератора, КТП, майданчик для обладнання Біо-ЛНГ</p>	Враховано	
			<p>4.3.3. На плані функціонального зонування території, плані обмежень у використанні земель, відомостей про які підлягають внесенню до державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації, схемі інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування, схемі інженерного забезпечення території, схемі транспортної мобільності та інфраструктури необхідно перевірити правильність нанесення межі першого поясу ЗСО підземних джерел водопостачання (свердловин).</p>	Враховано	<p>На графічних матеріалах ДПТ перевірили ЗСО свердловин першого поясу (суворого режиму), вона становить радіусом 30 метрів, так як згідно з паспортами на свердловини горизонт вважається захищеним.</p>
			<p>на графічних матеріалах позначено місця розташування площадок накопичення сировини (курачого посліду та гною ВРХ). Відповідно до проектних рішень Детального плану території підприємством передбачається вирощування свиней</p>	Враховано	<p>Да, підприємство вирощуватиме свині, але як додаткову сировину для роботи біогазової установи використовуватиме курачий послід, завезений з інших господарств.</p>
3	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України	Пояснювальна записка	<p>Рішення Проекту щодо поводження з гноєм, рекомендуємо урахувати відповідно до вимог Правил щодо забезпечення родючості ґрунтів і застосування окремих хімікатів, затверджені наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 24.11.2021 № 382, зареєстрованих в Міністості 14.01.2022 за № 34/37370, зокрема, щодо правил зберігання гною в уразливих до (накопичення) нітратів зонах (розділ VI). Залежно від структури, вологості і технології зберігання гною строки його зберігання для гною свиней становлять 8-12 місяців. Нормативи виходу екскрементів за добу від сільськогосподарських тварин, наведені в додатку 5 до цих Правил, вимоги щодо тривалості їх зберігання</p>	Враховано	<p>Площадок для зберігання гною 8-12 місяців не передбачається, тому що згідно технологічним рішенням від свинарників по трубам каналізації гноєвидалення надходитиме до споруди для збору гною з подальшою подачею в реактор ферментації біогазової установи.</p>

			пропонується врахувати		
			Враховуючи, що на території проєктування передбачена проєктна свердловина, у Проєкті має бути забезпечено дотримання Правового режиму зон санітарної охорони водних об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024, а також ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проєктування»	Враховано	Проєктна свердловина видалена (не передбачається)
			рекомендуємо врахувати, що відповідно до вимог пункту 7.6.5 ДБН у першому, другому поясах ЗСО джерел водопостачання не допускається розміщення: тваринницьких ферм, птахофабрик, тепличних підприємств; відкритих майданчиків для зберігання автомашин та розміщення сільськогосподарських ремонтних майстерень, складів мінеральних добрив та отрутохімікатів, а також складів паливно-мастильних матеріалів, місць поховань, скотомогильників, полів зрошення та фільтрації гноєсховищ, силосних траншей та інших сільськогосподарських об'єктів, які мають вплив на мікробне зараження підземних вод. У третьому поясі ЗСО джерел водопостачання не допускається розміщення складів паливно-мастильних матеріалів, мінеральних добрив, отрутохімікатів та інших об'єктів, що можуть спричинити хімічне забруднення підземних вод.	Враховуємо	В межах сформованих земельних ділянок, які розглядаються детальним планом, «зелених насаджень спеціального призначення» немає. Зелені насадження, які були висаджені у свій час для озеленення санітарно-захисної зони існуючої території свинокомплексу розташовані за межею земельних ділянок детального планування.
			У Проєкті має бути забезпечено врахування Класифікатора видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок (додаток 60 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051), зазначивши коди та назви видів функціонального призначення території, у тому числі «зелені насадження спеціального призначення» (код 40302.0), який виділяється у межах класу «озеленені території» (код 03) підгрупи «Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території» (код 4).	Враховуємо	Внесено відповідну інформацію
			У Проєкті розділ «Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території» потребує доповнення інформацією з урахуванням визначення згідно підпункту 26 пункту 2 Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 «природоохоронні території та об'єкти - території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх функціональні та охоронні зони, території, зарезервовані з метою наступного їх заповідання, об'єкти екомережі, території Смарагдової мережі, водно-болотні угіддя міжнародного значення,	Враховуємо	

			біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всевітньої спадщини ЮНЕСКО». При цьому відомості щодо територій та об'єктів екомережі, слід наводити з урахуванням переліку складових структурних елементів екомережі, який визначений статтею 5 Закону України «Про екологічну мережу України».		
<b>ДО ЗВІТУ ПРО СЕО</b>					
1	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України	Відсутні			
2	Управління екології та природних ресурсів Черкаської обласної державної адміністрації	Розділ 2	Необхідно провести аналіз прогностичних змін поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, для складових довкілля (атмосферне повітря, водні, земельні ресурси, природоохоронні території та об'єкти) використовуючи адміністративні дані, статистичну інформацію та результати досліджень	Враховано	Розділ доповнено
		Розділ 9	В таблиці 9.1 розділу 9 (об'єкт моніторингу - повітря) до перелік речовин, що підлягають моніторингу необхідно додати аміак, сірководень, метан, оксид азоту, пил, метилмеркаптан, диметилсульфід.	Враховано	Таблицю 9.1 доповнено

За результатами консультацій, Іркліївська сільська рада, обирає до затвердження документ державного планування – «Детальний план території для розширення товарної ферми, а саме: добудова тваринницьких приміщень та будівництво біогазової установки для утилізації біомаси з органічних відходів на земельній ділянці площею 11,4171 га з кадастровим номером 7125182800:05:000:6006, розташованій в адміністративних межах Іркліївської сільської ради за межами населеного пункту села Скородистик».

Сільський голова

Анатолій ПИСАРЕНКО

